

## Obrazac 19.

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 22.08.2024. DO 22.11.2024.**

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1136/2011, novi broj: St-798/2024

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza TVIM d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Miramarska 13D**

OIB: 93002524078

#### **1. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajna upraviteljica je dana 22.05.2024. godine poslala sudu detaljno izvješće o stanju stečajne mase nakon preuzimanja dužnosti, a nakon što je Rješenjem St-1136/2011 od 23. veljače 2023. razriješen dužnosti dotadašnji stečajni upravitelj Branko Petanjek.

U ovom Izvješću se iz toga razloga neće ponavljati sve navedeno, već se za detaljne informacije vjerovnici i zainteresirane osobe upućuju na Izvješće od 22.05.2024. godine.

2. U izvješću od 22.08.2024. godine stečajna upraviteljica je predložila sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja potrebnih Odluka a između ostalih i Odluke o unovčenju nekretnina u vlasništvu stečajne mase i to:

1. zk.ul. 1421 k.o. Greda, zk.odjel Sisak. zk.č.2143, Livada KRNJICA površine 11.496 m<sup>2</sup>
  - Terete nema
2. zk.ul.1418 k.o. Greda, zk. odjel Sisak, zk.č.2140, Livada KRNJICA površine 6.686 m<sup>2</sup>
  - Tereta nema
3. zk.ul. 1417 k.o. Greda, zk.odjel Sisak, zk.č. 2141, Livada KRNJICA površine 6.656 m<sup>2</sup>
  - Tereta nema

Dana 24. rujna 2024. godine održana je Skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka o prodaji nekretnina stečajne mase putem FINA-e te joj je dana suglasnost na izdavanje punomoći za zastupanje stečajnog dužnika kao oštećenika u postupku KO-US-5/2023.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu poslovni broj St-798/2024 od 24. rujna 2024. godine određena je prodaja nekretnina.

Dana 16. listopada 2024. godine sud je donio zaključke o prodaji kojima je utvrdio vrijednost nekretnina, način i uvjete prodaje.

Na FINA-u su poslani obrasci te je FINA objavila prvu elektroničku javnu dražbu koja završava dana 05.02.2024. godine.

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 23.08.2024.godine do 23.11.2024.godine.

|   | EUR          |
|---|--------------|
| <b>1. STANJE NA DAN 23.08.2024. GODINE</b>    | <b>27,06</b> |
| STANJE NA ŽIRO RAČUNU                         | 27,06        |
| STANJE BLAGAJNE                               | 0,00         |
| <b>2. PRILJEV SREDSTAVA</b>                   | <b>0,00</b>  |
| HPB-kamate                                    | 0,00         |
| Priliv od pozajmica                           | 0,00         |
| Priliv od sudski depozit                      | 0,00         |
| Povrat PU                                     | 0,00         |
| <b>3. KONTROLNI ZBROJ (1+2)</b>               | <b>27,06</b> |
| <b>4. ODLJEV SREDSTAVA</b>                    | <b>9,77</b>  |
| troškovi objave oglasa za prodaju imovine     | 0,00         |
| troškovi (materijalni)                        | 0,00         |
| troškovi poštarine                            | 0,00         |
| troškovi odvjetnika i javnog bilježnika       | 0,00         |
| troškovi knjigovodstva                        | 0,00         |
| troškovi FINE i statistike                    | 9,77         |
| PDV   | 0,00         |
|   | 0,00         |
| <b>STANJE NA REDOVNOM RAČUNURAČUNU NA DAN</b> |              |
| <b>5. 23.11.2024. GODINE</b>                  | <b>17,29</b> |
| STANJE NA žiro RAČUNU                         | 17,29        |
| STANJE BLAGAJNE                               | 0,00         |
| <b>KONTROLNI ZBROJ (4+5)</b>                  | <b>27,06</b> |

Mjesto i datum  
Zagreb, 22.11.2024. godine

Stečajni upravitelj  
Davorka Huljev